

**Mesdames et Messieurs les Membres
du Conseil Municipal**

Cher(e) Collègue,

En votre qualité de Membre du Conseil Municipal, vous êtes invité(e) à la prochaine réunion du Conseil Municipal qui se tiendra, le

Lundi 28 Septembre 2026 à 18 heures 30

**à l'Hôtel de Ville
37, Avenue Carnot**

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour ainsi que les délibérations.

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Cher(e) Collègue, l'expression de mes sentiments distingués.

Bien cordialement.

Eric PENSALFINI



Maire de SAINT-MAX
Vice-Président du Grand Nancy
Conseiller Départemental du canton de Saint-Max

Date : Lundi 28 Septembre 2026

Horaire : 18:30

- 1 1 - PRESENTATION DE L'ASSOCIATION "LES SHIFTERS" - (Rapporteur : M. PENSALFINI)
Rapport (Page 3 - 3)
- 2 2 - DESIGNATION D'UN REPRESENTANT A ALOHE (COMITE TECHNIQUE DE GESTION) - (Rapporteur : M. PENSALFINI)
Rapport (Page 4 - 4)
- 3 3 - SPL XDEMAT - RAPPORT DE GESTION 2025 - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 5 - 6)
Annexe - Rapport de gestion 2025 (Page 7 - 18)
- 4 4 - COMMUNICATION - RAPPORT SOCIAL UNIQUE 2025 - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 19 - 21)
Annexe - Rapport Social Unique 2025 (Page 22 - 28)
- 5 5 - MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 29 - 32)
- 6 6 - RECRUTEMENT D'UN AGENT EN CONTRAT D'APPRENTISSAGE - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 33 - 34)
- 7 7 - REMUNERATION DES ANIMATEURS ACCUEIL DE LOISIRS - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 35 - 36)
- 8 8 - INTEGRATION DE BIENS A L'ACTIF DE LA VILLE - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 37 - 38)
- 9 9 - REGULARISATION DES AMORTISSEMENTS - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 39 - 40)
- 10 10 - GARANTIE A PREMIERE DEMANDE DE L'AGENCE FRANCE LOCALE - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 41 - 43)
Annexe - Garantie (Page 44 - 67)
- 11 11 - SOUSCRIPTION D'UN PRÊT RELAIS AUPRES DE L'AGENCE FRANCE LOCALE - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 68 - 70)
- 12 12 - DECISION MODIFICATIVE N° 2 2026 - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 71 - 72)
Annexe - Doc de préparation DM2 de 2026 (Page 73 - 73)
Annexe - Maquette M57_DM 2 2026 (Page 74 - 241)
- 13 13 - TAXE SUR LA VACANCE DES LOCAUX D'HABITATION - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 242 - 243)

- 14 14 - ADMISSIONS EN NON VALEURS ET CREANCES ETEINTES - (Rapporteur : M. CHAUFER)
Rapport (Page 244 - 244)
Annexe - Fiche Admissions en non-valeur (Page 245 - 245)
Annexe - Fiche Créances éteintes (Page 246 - 247)
- 15 15 - DENOMINATION DE L'ECOLE ELEMENTAIRE ISSUE DE LA FUSION DES ECOLES
ELEMENTAIRES JULES FERRY ET PAUL LEVY - (Rapporteur : Mme BAUER)
Rapport (Page 248 - 249)
- 16 16 - PARTICIPATION DE LA VILLE AUX FRAIS DE FONCTIONNEMENT DU CENTRE
MEDICO-SCOLAIRE D'ESSEY-LES-NANCY POUR L'ANNEE SCOLAIRE 2024-2025 - (Rapporteur : Mme BAUER)
Rapport (Page 250 - 250)
Annexe - Courrier + mode de calcul (Page 251 - 252)
- 17 17 - CRECHE "LES CONFETTIS" - AVENANT A LA CONVENTION DE GESTION AVEC LES
COMMUNES D'ESSEY-LES-NANCY ET DE DOMMARTEMONT - (Rapporteur : Mme BAUER)
Rapport (Page 253 - 253)
Annexe - Avenant à la convention - Crèche les Confettis (Page 254 - 255)
- 18 18 - VENTE DE 4 PLACES DE PARKING RUE LOUIS BARTHOUS A SAINT-MAX - (Rapporteur :
M. SANTOS)
Rapport (Page 256 - 257)
Annexe - Avis des domaines 12 rue Louis Barthou places et accès (Page 258 - 262)
Annexe - Plan 4 places parking 12 rue Louis Barthou (Page 263 - 263)
Annexe - Plan cadastre 12 rue Louis Barthou 4 places parking (Page 264 - 264)
- 19 19 - CREATION DU CLUB DES ENTREPRENEURS - (Rapporteur : M. HENRY)
Rapport (Page 265 - 265)
Annexe - Charte club des entrepreneurs (Page 266 - 269)
Annexe - Club des entrepreneurs présentation et adhésion (Page 270 - 271)